

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17) članka 34. Statuta Grada Hvara (Službeni Glasnik Grada Hvara broj 3/18, 10/18, 2/21) Gradonačelnik Grada Hvara donosi

## **ODLUKU**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dolac**

#### **Članak 1.**

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu IDUPU) Dolac.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDUPU provodi Jedinствeni upravni odjel Grada Hvara temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije od 14. listopada 2024. (KLASA: 351-02/24-0002/0086, URBROJ: 2181/1-10/07-24-0003).

#### **Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Odluka se donosi temeljem obveza koje proizlaze iz odredbi Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 86., članka 89. i članka 113. - u daljnjem tekstu: Zakon.

Urbanistički plan se izrađuju u skladu s odredbama Zakona, Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/2023.) te ostalih zakonskih i podzakonskih propisa koji se odnose na izradu prostornih planova.

Pravna osnova za izradu planova je članak 79., 86. te stavak 3., 4., 5. i 6. članka 198. Zakona.

2. Usklađenje s planom više razine

Usklađenje s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Usklađenje s Prostornim planom Grada Hvara.

## B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Razlog za izradu Urbanističkog plana obuhvaća i preispitivanje obuhvata i uvjeta gradnje za planirane namjene trgovački centar (K2) i sportsku dvoranu (R1) te prometne i druge infrastrukture unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Dolac, preispitivanje mogućnosti natkrivanja otvorenog bujičnog kanala, preoblikovanje planiranog linearnog parka (oznaka Z1) sa pješačkom stazom i pratećim sadržajima (odmorišta, terase, dječja igrališta i sl.), ispravak grešaka u tekstualnom i grafičkom dijelu Urbanističkog plana i druge manje izmjene na temelju zahtjeva javnopravnih tijela i primjedbi sudionika javne rasprave.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu predmetnih IDUPU je osiguravanje da sve promjene navedene u članku 3. Odluke o izradi predmetnih IDUPU omogućavaju kvalitetni prostorni razvoj područja na načelima održivog razvoja. Prostor Dolca predstavlja vitalni središnji dio naselja Hvar, sa vrijednim okolnim urbanim oblikovanjem i zelenim površinama te središnjim potokom. U kontrastu sa difuznim gradovima i teritorijima, koji postaju dominantna značajka jadranske hrvatske, Dolac je vrijedan primjer gradskog prostora koji može balansirati gustoću i održivost.

Stoga sve promjene planskih rješenja trebaju osigurati dostignute vrijednosti područja te unaprijediti uređenje prostora uz odgovarajuću infrastrukturnu opremljenost.

Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dolac odnosi se na izmjene i dopune Odredbi za provođenje i s njima u vezi kartografskih prikaza Plana i geometrije koja se nalazi u sustavu ePlanovi.

### Članak 3.

Nositelj izrade predmetnih IDUPU je Jedinствeni upravni odjel Grada Hvara.

### Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetne IDUPU donose.

### Članak 5.

Mišljenje je li za predmetne IDUPU potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i provest će se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

## Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

## Članak 7.

Grad Hvar dužan je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

## Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Hvara“ .

KLASA: 351-01/24-01/02

URBROJ: 2181-2-01-24-1

Hvar, 13. studenog 2024.



### **Prilog I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš**

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) IDUPU Dolac,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš IDUPU Dolac,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO IDUPU Dolac,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO IDUPU Dolac,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO IDUPU Dolac,
7. Informiranje javnosti

## **Prilog II. Popis tijela i osoba koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene**

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske zajednice 9, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, 21000 Split,
6. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
7. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
8. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
9. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
10. UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split
11. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
12. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split